

Обзор работ по проектированию, реконструкции и строительству скважин, насосных станций, водопроводных и канализационных трасс в г. Силламяе (1 этап) вплоть до окончания работ в августе 2012 года.

Согласно условий договора, выполнено более 80% работ по проектированию и строительству водопроводных и канализационных трасс. Осталось построить около 1500 м канализации (ул. Kajakа – ул. Ranna - 450 м, отводы от магистрального трубопровода на ул. Kajakа - 420 м, ул. Roheline - 230 м, ул. Tškalovi - 130 м, ул. Geoloogia - 90 м, бульв. Viru 27 – 60 м, бул. Viru 21 – 45м, бульв. Viru 4,6,8,14 - 60 м, ул. Gagarini 3-1 – 75м) и 1400 м водопровода (бул. Viru – 845 м, бульв. Viru 24а -155м, ул. Gagarini 3а – ул. Gagarini 11 - бульв. Viru 18 – 400м). Большую часть из этих объёмов предполагается выполнить в этом году. По мере окончания строительных работ и после проведения испытания трубопроводов, поэтапно будет производиться подключение новых водопроводных трасс к общей системе, что связано с краткосрочными отключениям водоснабжения.

На тех участках, где работы по строительству закончены, производятся восстановительные работы. Был составлен график проведения таких работ на 2010 - 2011 год. Первоначально планировалось завершить восстановительные работы к 15 октября 2011 года. По разным причинам в полном объёме это не удалось. Было восстановлено 6500 м² асфальтового покрытия (в т.ч. крупнейшие участки: ул. Ranna 45-49 – 950м², бул. Viru 26 – 530м², ул. Gagarini 5,19,21 – 1250м², бул. Viru 4,8 – 300м², ул. Tškalovi 6с - 330 м², ул. Majakovski 14,18 - 550 м², перекрёсток ул. Rjumjantsevi – ул. Tškalovi - 220м², ул. Gagarini 15а – 250м², ул. Rjumjantsevi 2 - 220 м²). Если позволят погодные условия, то ещё в этом году планируем заасфальтировать 1500 м² в старом городе (тротуар ул. Kesk - 500 м², ул. Roheline 1b,3 – 500м², ул. Tškalovi 3,20 – 500м²) и 720 м² в микрорайоне (бул. Viru 24а - ул. Gagarini 27 - 600 м², ул. Kooli 5 – 120м²), а также ул. Tervise. Там, где строительные работы не закончены, восстановительные работы будут выполнены весной – летом следующего года. На этих участках, где необходимо, на зимний период будет временно положена асфальтовая крошка.

В части восстановления озеленения работы продолжаются, отставания от графика нет.

При производстве восстановительных работ между владельцами недвижимости и производителем работ неизбежно возникают недоразумения в связи с определением объёмов и разграничения работ. Хочу поблагодарить за понимание председателей квартирных товариществ: Gagarini 31, Gagarini 27, Gagarini 21 и других. Дополнительные работы нашли возможным заказать и финансировать: Mere 2, Mere 6, Majakovski 14, Viru 24а. В результате такого сотрудничества участки этих домов

благоустроены в объёме большем, чем по проекту. Плодотворное сотрудничество было также с представителями МЕКЕ и работниками городского управления.

Ведутся строительные работы и на других объектах: начата реконструкция насосной станции сточных вод, скважин (всего предстоит реконструировать 11 скважин), насосных станций питьевой воды в старой части города и микрорайоне. Основные наружные работы на данных объектах предполагается завершить к концу текущего года, внутренние будут произведены в зимний период, а благоустройство - весной.

На насосной станции сточных вод (RVP-5) произведены следующие работы: выполнена гидроизоляция и утепление фундамента, ремонт пандуса, произведено утепление и штукатурка стен, заменены окна, установлены 3 приёмных колодца, демонтировано оборудование, проведено устройство временной насосной станции. **На этот год предусмотрено:** утепление и устройство кровли, строительство наружного трубопровода и колодцев, часть внутренних работ, часть работ по электрике и автоматике. **Планируемые работы на следующий год:** оставшаяся часть внутренних работ, окончание работ по электрике - автоматике, строительство аварийного резервуара, устройство асфальтированной площадки, озеленение, установка забора, замена трансформаторов, установка камер наблюдения.

На центральной водопроводной насосной станции II подъёма произведены следующие работы: частично построены наружные трубопроводы, выполнены ремонтные работы в одном из резервуаров (произведена новая гидроизоляция бетонных конструкций, заменена вентиляция резервуара) и часть работ по устройству временной насосной. **Еще в этом году предусмотрено:** строительство дренажа и наружных трубопроводов, устройство временной насосной, ремонт наружных стен здания насосной, часть внутренних работ в здании насосной, внутренние работы на втором резервуаре, часть работ по электрике-автоматике. **Работы, предусмотренные на следующий год:** завершение внутренних работ в здании насосной станции, окончание работ по электрике-автоматике, внутренние работы в третьем резервуаре, ремонт кровли, устройство асфальтированной площадки, озеленение, установка новых ворот.

На водопроводной насосной станции II подъёма микрорайона произведены внутренние работы в одном из резервуаров. **В этом году предусмотрено:** строительство дренажа и наружных трубопроводов, внутренние работы на втором резервуаре, ремонт наружных стен здания насосной. **Работы, предусмотренные на следующий год:** внутренние работы на третьем резервуаре, внутренние работы в здании насосной станции, работы по электрике-автоматике, ремонт кровли, устройство асфальтированной площадки, озеленение, установка забора.

На скважинах произведены следующие работы: выполнен демонтаж конструкций на 2 скважинах (насосных), произведена отсыпка части дорог и велись работы по озеленению. **Ещё в этом году предусмотрено:** демонтаж конструкций на 8 насосных, выполнить часть работ по дорогам и озеленению, смонтировать фундаменты, установить павильоны насосных, передача насосных в эксплуатацию. **Работы,**

предусмотренные на следующий год: строительство 1 насосной (pk-8), благоустройство территории 9 насосных.

Все работы, предусмотренные договором, должны быть закончены к началу августа 2012 года.

Оперативную информацию можно получить по телефону: 56 805 328 (Vahur Kollom) и 56 66 77 34 (Gustav Teder).

Просим у жителей города понимания и терпения, поскольку часть работ неизбежно протянется до следующего года.

С уважением,

Raivo Pikkor

Представитель Подрядчика

56 805 309